

# Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja

Materiál na rokovanie Zastupiteľstva  
Bratislavského samosprávneho kraja  
Dňa 12.12. 2014

## Návrh

na schválenie odplatného vecného bremena v prospech Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, Bratislava, spočívajúceho v umiestnení a zriadení elektroenergetickej stavby na majetku BSK, k. ú. Ivanka pri Dunaji

---

### Materiál predkladá:

Ing. Igor Bendík  
podpredseda  
Bratislavského samosprávneho kraja

### Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Prílohy
4. Stanoviská komisií

### Zodpovedný:

Mgr. Ing. Ján Keselý  
riaditeľ odboru IČ SM a VO

### Spracovatelia:

JUDr. Matúš Šaray  
vedúci právneho oddelenia  
Mgr. Danica Harmaniaková  
referent právneho oddelenia

Bratislava  
December 2014

## N á v r h u z n e s e n i a

### **UZNESENIE č. .... / 2014**

zo dňa 12.12.2014

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

### **s c h v a ľ u j e**

**zriadenie odplatného vecného bremena na pozemku vo vlastníctve BSK,**

parcela č. 233/30 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 6400 m<sup>2</sup>,

vedenú Okresným úradom Senec, Odborom katastrálnym na LV č. 1949, registra C KN, v k. ú. Ivanka pri Dunaji, okres Senec, **v prospech oprávneného - Západoslovenská distribučná, a.s.**, Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava, vedená Obchodným registrom Okresného súdu BA I oddiel: Sa, vložka č. 3879/B, IČO: 36 361 518, v rozsahu 239m v súlade s GP č. 3-6/2014, za účelom prevádzkovania inžinierskej stavby s názvom „**Ivanka pri Dunaji, Za kostolom, NNK, TS, VNK**“ **za jednorázovú odplatu 2 027,14,-€**, v zmysle **ZP č. 181/2014** vypracovaného znalcom z odboru stavebníctva , pozemné stavby, odhad hodnoty nehnuteľností Ing. Oldřichom Jarabicom,

s podmienkami:

- oprávnený z vecného bremena podpíše zmluvu o vecnom bremene do 60 dní od schválenia uznesenia v Zastupiteľstve Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote oprávnený z vecného bremena nepodpíše zmluvu o vecnom bremene uznesenie stráca platnosť,
- oprávnený z vecného bremena uhradí cenu vecného bremena na základe priložených znaleckých posudkov do 30 dní od podpísania zmluvy o vecnom bremene obidvoma zmluvnými stranami.

## Dôvodová správa

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a. s. , podaním zo dňa 29.09..2014, sa obrátila na BSK so žiadosťou o zriadenie odplatného vecného bremena na

parcele č. 233/30 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 6400 m<sup>2</sup>,

vedenej Okresným úradom Senec, Odborom katastrálnym, na LV č. 1949, registra C KN, v k. ú. Ivanka pri Dunaji, okres Senec, vo vlastníctve povinného – Bratislavského samosprávneho kraja. Vecné bremeno zriaďované **v prospech povinného**, v zmysle Zmluvy o zriadení vecného bremena - **Západoslovenská distribučná, a.s.**, Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava, vedená Obchodným registrom Okresného súdu BA I oddiel: Sa, vložka č. 3879/B, IČO: 36 361 518, sa zriaďuje **v rozsahu 239m** v súlade s **GP č. 3-6/2014**, za účelom prevádzkovania inžinierskej stavby s názvom „**Ivanka pri Dunaji, Za kostolom, NNK, TS, VNK**“ za jednorázovú odplatu 2 027,14,-€, v zmysle **ZP č. 181/2014** vypracovaného znalcom z odboru stavebníctva , pozemné stavby, odhad hodnoty nehnuteľností Ing. Oldřichom Jarabicom,

Posudzovaná nehnuteľnosť je situovaná v k. ú. Ivanka pri Dunaji a je evidovaná v KN ako inžinierska stavba – cestná, miestna účelová komunikácia, chodník, využívaná inými užívateľmi ako je oprávnený a povinný z vecného bremena. V zmysle ZP č. 181/2014 vzhľadom na polohu, stav, prístup a skutočné využitie parcely označenej podľa GP nie je uvedená parcela vhodná na iné využitie ako komunikácia, prípadne ochranná zeleň.

Na stavbu je vydané právoplatné stavebné povolenie dňa 04.09.2012 Č.J.: Výst.618-12-Kt a Kolaudačné rozhodnutie Č.j.:Výst.235-14-Kt, zo dňa 26.09.2014. Stavba trafostanice a rozvodov je realizovaná v súvislosti s budovaním inžinierskej siete pre 12 rodinných domov v k. ú. Ivanka pri Dunaji.

Na základe uvedených skutočností predkladáme uvedený materiál na posúdenie a prípadné schválenie na rokovaní Z BSK.

## Stanoviská komisií Zastupiteľstva BSK

**Bod :„Návrh na schválenie odplatného vecného bremena v prospech Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, Bratislava, spočívajúceho v umiestnení a zriadení elektroenergetickej stavby na majetku BSK, k. ú. Ivanka pri Dunaji.“**

Názov komisie	Stanovisko komisie k návrhu materiálu	Hlasovanie	Akceptované / Neakceptované	Zapracované / Nezapracované
Komisia zdravotníctva a sociálnych vecí	Materiál nebol prerokovaný	Prítomní Za Proti Zdržal sa Nehlasoval		
Komisia dopravy	Materiál nebol prerokovaný	Prítomní Za Proti Zdržal sa Nehlasoval		
Komisia európskych záležitostí, regionálnej spolupráce a cestovného ruchu	Materiál nebol prerokovaný	Prítomní Za Proti Zdržal sa Nehlasoval		
Komisia kultúry	Materiál nebol prerokovaný	Prítomní Za Proti Zdržal sa		

		Nehlasoval		
Komisia regionálneho rozvoja, územného plánovania a životného prostredia	Materiál bol prerokovaný Komisia odporúča Z BSK návrh uznesenia schváliť.	Prítomní 7 Za 7 Proti 0 Zdržal sa 0 Nehlasoval 0		
Komisia školstva, športu a mládeže	Materiál nebol prerokovaný	Prítomní Za Proti Zdržal sa Nehlasoval		
Finančná komisia	Materiál bol prerokovaný Komisia odporúča Z BSK návrh uznesenia schváliť	Prítomní 6 Za 6 Proti 0 Zdržal sa 0 Nehlasoval 0		
Komisie majetku, investícií a verejného obstarávania	Materiál bol prerokovaný – komisia odporúča uvedený materiál predložiť a schváliť na rokovaní ZBSK.	Prítomní 5 Za 5 Proti 0 Zdržal sa 0 Nehlasoval		