

# Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja

Materiál na rokovanie Zastupiteľstva  
Bratislavského samosprávneho kraja  
Dňa 03.10. 2014

## Návrh

na schválenie vecného bremena v prospech Západoslovenská distribučná, a. s., Bratislava, spočívajúceho v uložení a zriadení elektroenergetického zariadenia na majetku BSK.

---

### Materiál predkladá:

Ing. Igor Bendík  
podpredseda  
Bratislavského samosprávneho kraja

### Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Prílohy
4. Stanoviská komisií

### Zodpovedný:

MUDr. Valerián Potičný, MPH  
riaditeľ Úradu  
Bratislavského samosprávneho kraja

### Spracovateľ:

JUDr. Matúš Šaray  
vedúci právneho oddelenia  
Mgr. Danica Harmaniová  
referent právneho oddelenia

Bratislava  
október 2014

N á v r h u z n e s e n i a

**UZNESENIE č. .... / 2014**

zo dňa 03.10.2014

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

**A: s c h v a ľ u j e**

**zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve BSK, a to na:**

**parcele č. 336/1** - zastavané plochy a nádvoría o výmere 9 533 m<sup>2</sup>

**parcele č. 340** - zastavané plochy a nádvoría o výmere 1144 m<sup>2</sup>

**parcele č. 364** - zastavané plochy a nádvoría o výmere 1482 m<sup>2</sup>

vedené Okresným úradom Senec, Odborom katastrálnym, na LV č. 1860, registra C KN, v k. ú. Tomášov, obec Tomášov, okres Senec, vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja **v prospech oprávneného - Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava**, Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava, vedená Obchodným registrom Okresného súdu BA I oddiel: Sa, vložka č. 3879/B, IČO: 36 361 518, zastúpená na základe plnomocenstva Obcou Tomášov, ul. 1. Mája č.5, 900 44 Tomášov, IČO: 00 305 120, zastúpená Jozefom Szalayom, **v rozsahu 332,79 m<sup>2</sup> stanovenom geometrickým plánom č. 105/2014**, na podklade stavebného povolenia **Č. j : Výst.376-411-14-To** zo dňa 26.08.2014, vydaného Spoločným stavebným úradom v Tomášove, **za za jednorázovú odplatu vo výške 570,-€, stanovenú ZP č. 79/2014** vypracovaným znalcom v odbore stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností Ing. Jozefom Blanárom, pre potreby výstavby SO 01 – VNK, NNK prípojky, TS, pre 23 bytových jednotiek,

s podmienkami:

- oprávnený z vecného bremena podpíše zmluvu o vecnom bremene do 60 dní od schválenia uznesenia v Zastupiteľstve Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote oprávnený z vecného bremena nepodpíše zmluvu o vecnom bremene uznesenie stráca platnosť,
- oprávnení z vecného bremena uhradia cenu vecného bremena na základe priložených znaleckých posudkov do 30 dní od podpísania zmluvy o vecnom bremene obidvoma zmluvnými stranami.
- oprávnený z vecného bremena pri realizácii stavby elektrotechnického zariadenia nezasiahne do cestného telesa cesty II. triedy č. 510, III. triedy č. 5037 v majetku BSK,
- počas realizácie stavby nesmie dôjsť k obmedzeniu premávky na ceste II/510 a III/5037,
- križenie káblov s cestou bude realizované pretláčaním,
- investor zabezpečí bezpečnosť práce a cestnej premávky počas realizácie stavby,
- pre realizáciu výkopu investor dodrží technické podmienky stanovené Regionálnymi cestami Bratislava, a. s., Čučoriedkova 6, Bratislava.

## Dôvodová správa

Dňa 20.06.2014 sa na Úrad BSK obrátila Obec Tomášov so žiadosťou o zriadenie vecného bremena na pozemkoch parcela č. 364, 340, 336/1, v k. ú. obce Tomášov, okres Senec pre potreby zriadenia VN prípojky pre transformačnú stanicu PS 01 v dôsledku realizovanej stavby bytového domu s 23 –mi bytovými jednotkami, v prospech Západoslovenskej distribučnej, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava. Stavebníkom bytového domu je Obec Tomášov.

K podaniu bola priložená podkladová dokumentácia – legenda VN rozvodov a TS, vypracovaná projektantom – Ing. Viktóriou Kusou pre objednávateľa spoločnosť Enermont, s. r. o., Hraničná 14, Bratislava, Stavebné povolenie Č. j : Výst.376-411-14-To zo dňa 26.08.2014, vydaného Spoločným stavebným úradom v Tomášove, GP č.105/2014, vyjadrenie Okresného úradu Senec, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií č. OU-SC-OCDPK-2014/002676 zo dňa 27.03.2014, vyjadrenie Regionálnych ciest Bratislava č. 294/14/268/OSI zo dňa 28.03.2014.

Celková dĺžka VNK, NNK prípojky situovanej na pozemkoch BSK predstavuje 332,79 m<sup>2</sup> a má prechádzať pozemkami na ktorých je situované cestné teleso, a to:

- parcela č. **336/1** Rastická ulica, cesta II/510 v majetku BSK
- parcela č. **340** Alžbetínska ulica, cesta III/5037 v majetku BSK
- parcela č. **364** Alžbetínska ulica, cesta III/5037 v majetku BSK.

Prípojka má byť vedená v súbehu s cestou II/510 a III/5037 tesne pri oplotení pozemkov, vrátane umiestnenia kioskovej trafostanice na pozemku vo vlastníctve obce Tomášov, v nadväznosti na technické požiadavky Regionálnych ciest Bratislava, a. s., Čučoriedkova 6, Bratislava.

Na základe vyššie uvedených skutočností Vám predkladáme materiál na schválenie do zastupiteľstva.

## Stanoviská komisií Zastupiteľstva BSK

**Bod :„Návrh na schválenie bezodplatného vecného bremena v prospech Západoslovenská distribučná, a. s., Bratislava, spočívajúceho v uložení a zriadení elektroenergetického zariadenia na majetku BSK.“**

Názov komisie	Stanovisko komisie k návrhu materiálu	Hlasovanie	Akceptované / Neakceptované	Zpracované / Nezpracované
Komisia zdravotníctva a sociálnych vecí	Materiál nebol prerokovaný	Prítomní Za Proti Zdržal sa Nehlasoval		
Komisia dopravy	Materiál nebol prerokovaný	Prítomní Za Proti Zdržal sa Nehlasoval		
Komisie regionálneho rozvoja, územného plánovania a životného prostredia	Materiál bol prerokovaný <b>Komisia odporúča Z BSK predložený návrh uznesenia schváliť</b>	Prítomní 6 Za 6 Proti 0 Zdržal sa 0 Nehlasoval 0		
Komisia	Materiál nebol prerokovaný	Prítomní Za		

kultúry		Proti Zdržal sa Nehlasoval		
<b>Komisie majetku, investícií a verejného obstarávania</b>	Materiál nebol prerokovaný	Prítomní Za Proti Zdržal sa Nehlasoval		
<b>Komisia školstva, športu a mládeže</b>	Materiál nebol prerokovaný	Prítomní Za Proti Zdržal sa Nehlasoval		
<b>Finančná komisia</b>	Materiál bol prerokovaný <b>Komisia odporúča Z BSK predložený návrh uznesenia schváliť</b>	Prítomní 5 Za 5+2 per rollam Proti 0 Zdržal sa 0 Nehlasoval 0		